

# Logisinfos

LA LETTRE D'INFORMATION DES LOCATAIRES DE PROXILOGIS

Voilà l'été!

## PARTEZ EN VACANCES EN TOUTE TRANQUILLITÉ !

Quelques conseils afin de limiter les risques liés aux visites indésirables de votre logement pendant les vacances...

AVANT VOTRE DÉPART :

- Signalez au commissariat de votre domicile, votre départ en vacances.

Pendant votre absence, des patrouilles de surveillance seront effectuées, de jour comme de nuit, en semaine comme le week-end, afin de dissuader tout individu de tenter de cambrioler votre domicile.

- N'oubliez pas de fermer correctement fenêtres, volets et assurez-vous d'avoir bien verrouillé votre porte.



## CULTIVEZ VOTRE JARDIN... ..

Si vous disposez d'un balcon, pourquoi ne pas profiter de l'été pour le fleurir ?



### Plantez en sécurité :

- Accrochez solidement toutes vos suspensions et/ ou jardinières.
- Placez les pots à l'intérieur du balcon. En cas de chute, votre responsabilité civile serait engagée !
- Évitez l'eau stagnante sur la fenêtre ou le balcon afin qu'elle n'inonde pas l'appartement ou la terrasse de votre voisin...
- Vérifiez que les éléments techniques de votre balcon restent accessibles (joints entre la façade et le balcon, accroches des ferronneries...).

► Attention ! Vous ne pouvez pas planter d'arbre sur votre balcon ou terrasse, le poids de la terre et de l'eau risque de l'endommager.

N'hésitez pas à nous envoyer vos plus belles photos de balcons fleuris à : [contact@proxilogis.fr](mailto:contact@proxilogis.fr)

### Le choix des plantes :

Il existe de nombreuses plantes ne nécessitant que très peu d'arrosage, vous permettant ainsi d'économiser en eau et en travail. Pensez aux Sédums, Joubarbes, Gazon d'Espagne... Pour un effet rapide et à peu de prix, semez des graines de capucine. En quelques semaines, vous assisterez à la pousse de ces jolies fleurs.

Vous pouvez également semer ou planter quelques aromatiques : ciboulette, menthe, estragon, basilic, thym... vous les aurez à portée de main pour la cuisine !



## LES BONS GESTES AVANT DE PARTIR EN VACANCES

- ✓ Fermez les robinets d'arrivée d'eau et de gaz.
- ✓ Videz toutes les poubelles de votre logement.
- ✓ Débranchez votre matériel électrique secondaire : télévision, ordinateur, chaîne-hifi, box wifi, grille-pain, four micro-onde...
- ✓ Laissez un numéro de téléphone où votre gardien pourra vous joindre afin de vous prévenir dans le cas où nous aurions besoin d'intervenir dans votre logement (dégât des eaux, fuites...).
- ✓ Demandez à une personne de confiance de relever votre boîte aux lettres.



## DES BALCONS, DES TERRASSES... POUR BIEN VIVRE ENSEMBLE ...

Profiter de sa terrasse ou de son balcon l'été ne doit pas se faire au détriment de son entourage.

### STOP AUX JETS D'OBJETS ET MÉGOTS DE CIGARETTE !

Les jets d'objets depuis votre balcon ou fenêtre sont rigoureusement interdits : votre responsabilité civile sera engagée si un passant est blessé ou un objet/ véhicule endommagé.

→ Il est important d'expliquer aux enfants cette règle du bien vivre ensemble.

Le balcon ou la terrasse de votre voisin n'est pas un cendrier, pensez à ne pas jeter vos mégots de cigarette par vos fenêtres !

### STOP AU BARBECUE !

Le barbecue, bien qu'étant une agréable pratique, est interdit sur les balcons et terrasses.

→ À savoir : chaque année, les pompiers interviennent sur des dizaines de faux départs d'incendie causés par un nuage de fumée s'échappant d'un balcon...

### STOP AUX ENCOMBRANTS SUR VOTRE BALCON !

Les encombrants sont interdits sur les balcons et terrasses. Si vous devez faire évacuer des objets encombrants :

- Pour Paris : prenez rendez-vous gratuitement pour faire enlever vos encombrants le jour même, du lundi au samedi. Pour cela, il vous suffit de compléter le formulaire en ligne sur [www.paris.fr](http://www.paris.fr)
- En Île-de-France: pour connaître les modalités d'enlèvement des objets encombrants, appelez votre mairie ou consultez son site internet.
- N'hésitez pas à demander conseil auprès de votre gardien ou de votre régisseur, bien informé des dates de ramassage!

# Faites des économies, avec de petits gestes simples du quotidien!



## ÉLECTRICITÉ

- **Réfrigérateur/congélateur** : pensez à les dégivrer et à les nettoyer régulièrement et à ne pas laisser les portes trop longtemps ouvertes. Dépoussiérez l'arrière de votre frigo pour éviter une surconsommation d'énergie.
- **Télévision/ Chaîne hi-fi, ordinateurs ...** : débranchez-les quand vous ne vous en servez pas et ne les laissez pas en veille car ils continuent de consommer de l'énergie.
- **Pour vos lustres et lampes** : faites le choix des ampoules LED ou à économie d'énergie.

## EAU

- **Préférez la douche** au bain, vous consommerez moins d'eau. Un bain = 6 douches!
- **Fermez les robinets** d'eau pendant que vous faites la vaisselle ou votre toilette.
- **Vérifiez régulièrement** vos robinets et votre chasse d'eau, pour éviter les fuites.

## → À SAVOIR

Sur certaines résidences, le relevé des compteurs est effectué par un prestataire de votre fournisseur d'électricité. Il est important, pour que votre consommation soit calculée au plus juste, de laisser entrer le technicien afin qu'il ait accès à votre compteur.



## COMMENT FAIRE EN CAS DE DIFFICULTÉ FINANCIÈRE ?

Un accident de la vie (maladie, séparation, chômage...) peut toucher tout le monde. Si vous avez des difficultés passagères pour payer votre loyer, contactez votre gestionnaire locatif, il pourra vous aider à trouver une solution amiable. Nos conseillères en économie sociale et familiale sont également à votre écoute : [contact@proxilogis.fr](mailto:contact@proxilogis.fr)

**VOTRE GARDIEN RESTE VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILÉGIÉ,** il peut répondre à toutes vos questions d'ordre administratives ou techniques ou vous orienter vers le gestionnaire locatif ou le responsable de secteur.



## LES ÉLECTIONS LOCATAIRES, C'EST POUR BIENTÔT ! .....

Fin 2014, les locataires éliront leurs 3 représentants au sein des Conseils d'administration des sociétés membres de Proxilogis (Logis-Transports, Sofilogis et Alliade Habitat).

Dès le mois de septembre, débutera une grande campagne d'information sur ces élections (calendrier électoral et modalités pratiques du déroulement des élections).

## → À SAVOIR

Ces 3 représentants ont les mêmes pouvoirs que les autres administrateurs du Conseil d'administration.

Ils prennent part aux votes des résolutions, qui concernent principalement : le budget, les augmentations de loyer, les réhabilitations d'immeuble, les travaux, le montant des charges...

→ RETROUVEZ sur [www.proxilogis.com](http://www.proxilogis.com) tous les détails sur les élections à venir.



## DÉTECTEURS DE FUMÉE : DITES NON AUX PROPOSITIONS COMMERCIALES! .....

En début d'année 2015, Proxilogis installera à sa charge des détecteurs de fumée dans tous les logements. Destinés à prévenir les incendies, ils peuvent permettre d'éviter des drames. Nous vous remercions d'attacher de l'importance à la pose de ces détecteurs et de recevoir les prestataires de Proxilogis qui seront dûment mandatés. **En attendant, soyez vigilants, ne répondez pas aux sollicitations des sociétés qui ne sont pas mandatées par Proxilogis!**



**PROXILOGIS**  
PROXILOGIS, LE GIE DES ENTREPRISES  
SOCIALES POUR L'HABITAT LOGIS-TRANSPORTS,  
SOFILOGIS ET ALLIADÉ HABITAT



design : Marie JOLU-PLANQUES - [www.marieplanques.fr](http://www.marieplanques.fr)

[contact@proxilogis.fr](mailto:contact@proxilogis.fr) // [www.proxilogis.com](http://www.proxilogis.com)